

Účetní jednotka:

Stavební bytové družstvo Letohrad, Požárníků 791, Letohrad 561 51

Směrnice č. 13

- **Rezervy**

2009

Úvodní ustanovení

Zásady pro tvorbu, čerpání a účtování rezerv se řídí příslušnými ustanoveními zákona číslo 563/1991 Sb., vyhláška č.500/2002 Sb. Dále je upravuje zákon č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmu, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 586/1992 Sb. o daních z příjmů ve znění pozdějších předpisů.

Účetní jednotka může tvořit rezervu na opravy hmotného majetku.

Tuto rezervu tvoří pouze na hmotný majetek, ke kterému má vlastnické právo.

Rezervu na opravy lze tvořit na majetek, jehož doba odpisování stanovená zákonem o daních z příjmů je pět a více let.

Za opravu se nepovažuje technické zhodnocení nebo pořízení hmotného majetku.

Opravou se rozumí odstranění fyzického opotřebení hmotného majetku, bez změny účelu a rozsahu (změna parametrů jako celku).

Rezervu nelze vytvářet na opravu hmotného majetku,

- a) který je určen k likvidaci,
- b) u něhož jde o opravy v důsledku škody či jiné nepředvídané události,
- c) u něhož jde o opravy, které se pravidelně opakují každý rok (v tomto případě se nejedná o opravy, ale o pravidelnou údržbu), např. malování, úklid, seřizování, revize, výměna provozních kapalin, výměna pneumatik apod.

Při tvorbě rezervy musí účetní jednotka dodržet následující postup:

1. Rozhodnutí o tvorbě rezervy musí být představenstvem družstva.
2. Výše tvorby musí být podložena rozpočtem zpracovaným odbornou firmou včetně popisu stávajícího stavu majetku.
3. Rezervy podléhají dokladové inventarizaci, při níž se posuzuje jejich výše a odůvodněnost.
4. Náklady, na jejichž úhradu se vytvořily rezervy, se musí přednostně uhradit z těchto rezerv.
5. Rezervy se zruší ve stejném zdaňovacím období, kdy pominuly důvody, pro které byly vytvořeny, např. dojde k prodeji majetku, k odcizení nebo ke zničení majetku, nebo k jeho pronájmu s tím, že rezervu bude vytvářet nájemce.
6. Zůstatky rezerv se převádí do následujícího účetního období.

Základní postup účtování rezerv

Tvorba rezervy na opravy majetku se účtuje na vrub (strana má dáti) účtu 554 – tvorba rezerv a ve prospěch (strana dal) účtu 452 – rezervy.

Tato směrnice byla schválena představenstvem a vstoupila v platnost dne 14.4.2009

Tato směrnice byla přijata shromážděním delegátů dne 21.5.2009



Roman Suchoň v.r.

.....
předseda představenstva
SBD Letohrad



Petr Gregor v.r.

.....
místopředseda představenstva
SBD Letohrad